

Local d'activité disposant d'une surface stockage à usa...

Référence : 12674



En exclusivité, local d'activité disposant d'une surface stockage à usage industriel de 1455m² divisibles au choix selon la taille de votre entreprise 575m², 835m² ou 1015m². Des bureaux de 250m² accompagnent cette surface. Immeuble bien situé en bordure de l'A6, à Pringy dans la ZI de l'Orme Brisé. La résistance au sol, les portes sectionnelles et le parking extérieur ont été prévus pour accueillir un maximum d'activités. Loyer : à partir de 60€ HT-HC M²/AN Loyer mensuel : 102.300 € HT/HC Loyer mensuel CC : 78 € Pourcentage d'honoraires preneur : 15% du loyer annuel HT Charges de copropriété : 18€ HT Dépôt de garantie : 3 mois de loyer La provision pour charges est de 18€ HT par m² et comprend : taxe foncière, taxe bureau, électricité gaz eau, et espaces verts.

Disponibilité : Nous consulter

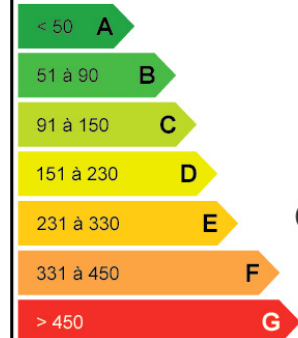
Préstations :

Type de bien : Locaux d'activité / Entrepôts / Logistique

Localisation :

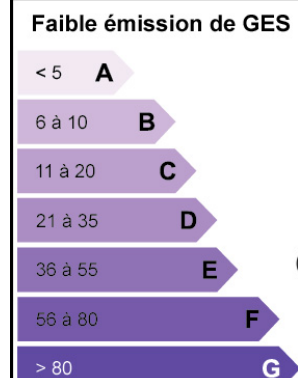
Ville : Pringy

Logement économe



**DPE
en
cours**

Logement économe



**GES
en
cours**

Forte émission de GES